



**Restore Rundberg priorities as defined  
by Rundberg Lane area Residents and  
Neighbors from:**

**North Austin Civic Association  
Gracy Woods  
RRRT Place 3--North Lamar/Georgian Acres  
Windsor Hills  
Heritage Hills--Woodbridge**



**Prioridades para Restore Rundberg  
definido por los residentes de el área  
de Rundberg Lane, residentes y  
vecinos de:**

**North Austin Civic Association  
Gracy Woods  
RRRT Place 3--North Lamar/Georgian Acres  
Windsor Hills  
Heritage Hills--Woodbridge**

# Initial Neighborhood Association Engagement

---

## **Initial Neighborhood Leader Meeting:**

Dec 29<sup>th</sup> & 30<sup>th</sup> , 2013 – Bring together a diverse cross section of Rundberg Lane area Neighborhood leaders to identify top priorities and solutions to Restore Rundberg for the long term.

## **Summarize Initial Priorities:**

January 9, 2014 – Provide initial prioritized list of projects to Revitalization Team Voted to adopt Top 4 Priorities and form Subcommittees. Priorities to be presented at 1/23/14 Public Meeting and get feedback and input from the community.

## **Neighborhood Association Feedback Meetings:**

January – February 2014 — Initial Priorities to be further shared and discussed by respective neighborhood associations and have them provide feedback to the Restore Rundberg Team. Evaluate feedback and make potential adjustments and assignments of volunteers to Subcommittees.

---

---

# Acciones Iniciales de la Asociaciones de Vecinos

---

## **Reunión Inicial de líderes de la vecindad:**

29 y 30 de Diciembre, 2013 – Reunir a los diversos líderes de los vecindarios de Rudberg Lane y identificar las prioridades y las soluciones para restaurar Rundberg a largo plazo.

## **Resumir las prioridades iniciales:**

9 de Enero, 2014 – Proporcionar lista inicial de prioridades de los proyectos al equipo de revitalización. El equipo voto para adoptar las primeras 4 prioridades y formar subcomités. Las prioridades se presentaran el 23 de enero 2014 en la reunión publica para obtener comentarios y sugerencias de la comunidad.

## **Comentarios o sugerencias de parte de la Asociación de Vecinos:**

Enero – Febrero 2014 — Prioridades iniciales serán compartidas y discutidas por las asociaciones de vecinos. Las asociaciones proporcionaran sugerencias y comentarios al equipo de Restore Rundberg. Evaluar sugerencias y comentarios y hacer ajustes y asignar voluntarios a los subcomités.

---

---

# Initial Neighborhood Leader Meeting

---

**Two Meetings were held with North Austin neighborhood leaders to discuss and provide feedback on an initial set of Top 4 priorities and a Secondary set of activities that are needed to improve the quality of life and safety of the Rundberg Lane area from a long term standpoint.**

Ann Teich, Randy Teich, Brian Almon, Gina Almon, Caro Dubois, Mary Rudig, Laura Pressley, Blue and Neomi Delgado, Mary Jo Hernandez, Don and Lisa Shepard

---

---

# Reunión Inicial de Líderes del Vecindario

---

**Los líderes de los vecindarios de el Norte de Austin se reunieron dos veces para discutir y proporcionar información sobre un conjunto inicial de 4 prioridades y un conjunto secundario de actividades que son necesarias para mejorar la calidad de vida y la seguridad de la zona de Rundberg Lane desde un punto de vista a largo plazo.**

Ann Teich, Randy Teich, Brian Almon, Gina Almon, Caro Dubois, Mary Rudig, Laura Pressley, Blue and Neomi Delgado, Mary Jo Hernandez, Don and Lisa Shepard

---

---

# Initial Top 4 Priorities for Restore Rundberg

---

**Our primary goal is to make sustainable improvements in the overall quality of life and safety for all neighbors.**

**1. Revitalization of 4 Key Properties in the Rundberg area:**

Sam Rayburn/John Gardner  
Brownie Drive/Behind Bowling Alley  
Northgate/Galewood  
Lamar/Behind Thomas Buffet

**2. Development of a Hybrid Community and Health Center in the Georgian Acres/North Lamar areas.**

**3. Afterschool Programs (Sports, Arts, Vocational, etc.) for those 10 years and older**

**4. Accountability for Housing and Property Code Violations**

---

# Primeras 4 Prioridades para Restore Rundberg

**Nuestro objetivo principal es hacer mejoramientos sostenibles a la calidad de vida en general y seguridad para todos los vecinos.**

## **1. Revitalización de 4 propiedades claves en la zona Rundberg:**

Sam Rayburn/John Gardner

Brownie Drive/detrás del la bolera (Bowling Alley)

Northgate/Galewood

Lamar/detrás Thomas Buffet

## **2. Desarrollo de un centro híbrido comunitario y centro de salud en el área de Georgian Acres/North Lamar**

## **3. Programas para después de la escuela (deportes, artes, entrenamiento) para los mayores de 10 años**

## **4. Responsabilidad de vivienda y violaciones de código de propiedad**



# 1. Revitalization of 4 Key Properties

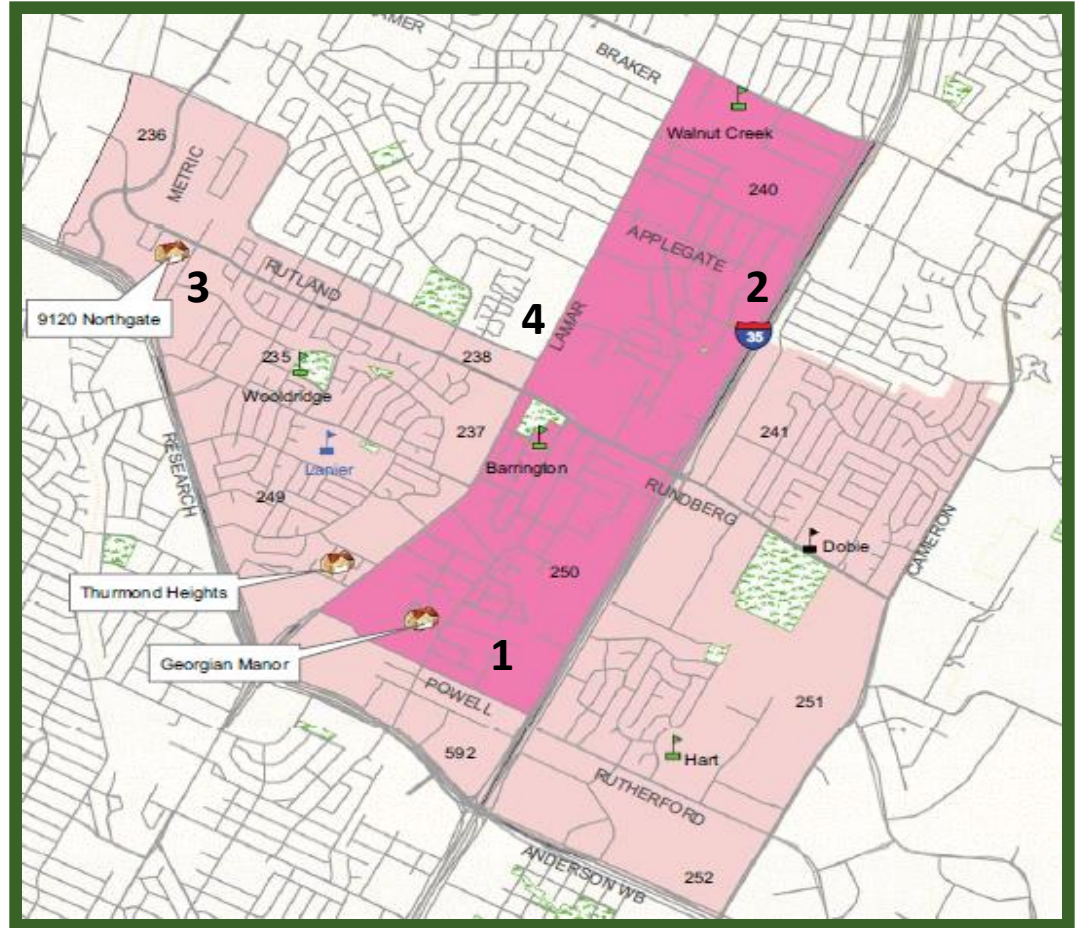
## 1. Revitalization of 4 Key Properties in the Rundberg area:

1. Sam Rayburn/John Gardner
2. Brownie Drive/Behind Bowling Alley
3. Northgate/Galewood
4. Lamar/Behind Thomas Buffet

These areas are the top locations for illegal and dangerous activities in the Rundberg area. Revitalization of these areas will reduce crime and provide enhanced economic development and opportunities for the community.

### Potential approaches:

- a) Neighborhood volunteers meet with respective Owners to discuss long term development and economic plans for these properties.
- b) Be a liaison between County and City with regard to roadblocks to development, etc.
- c) Work with City on Code Compliance on viable options for cleanup, surveillance, and improvements to reduce crime.



# 1. Revitalización de 4 propiedades claves

## 1. Revitalización de 4 propiedades claves en la zona Rundberg:

Sam Rayburn/John Gardner

Brownie Drive/detrás del la bolera (Bowling Alley)

Northgate/Galewood

Lamar/detrás Thomas Buffet

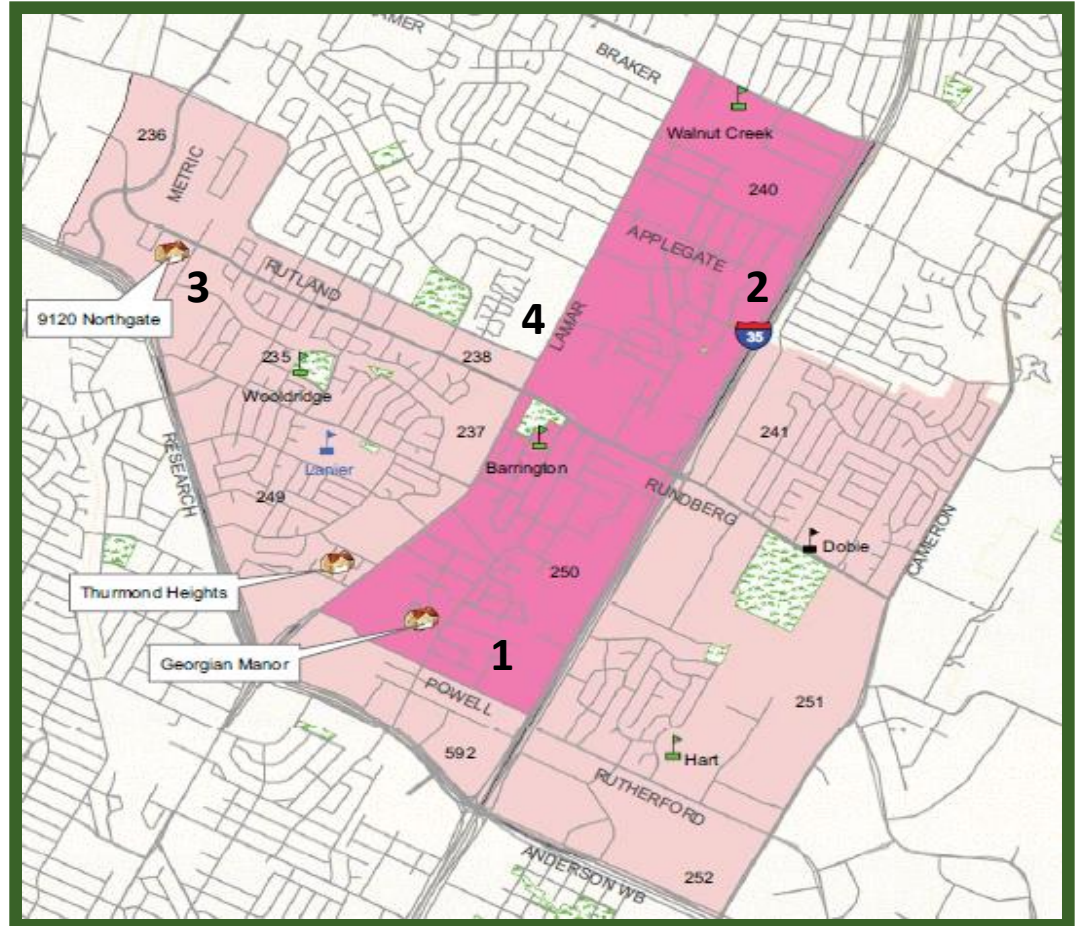
Estas propiedades son lugares donde suceden mas actividades peligrosas e ilegales en el área de Rundberg. Revitalización de estas áreas reducirá el crimen y proporcionara el desarrollo económico y mejorara las oportunidades para la comunidad.

### Enfoques Posibles:

a) Voluntarios del vecindario se reúnen con los respectivos propietarios para discutir el desarrollo a largo plazo y los planes de desarrollo económicos para estas propiedades.

b) Ser un enlace entre la ciudad y el condado en respecto a obstáculos para el desarrollo.

c) Trabajar con la ciudad en el cumplimiento del código con opciones viables para la limpieza, vigilancia y mejoramientos para reducir el crimen.





# 2. Hybrid Community & Health Center

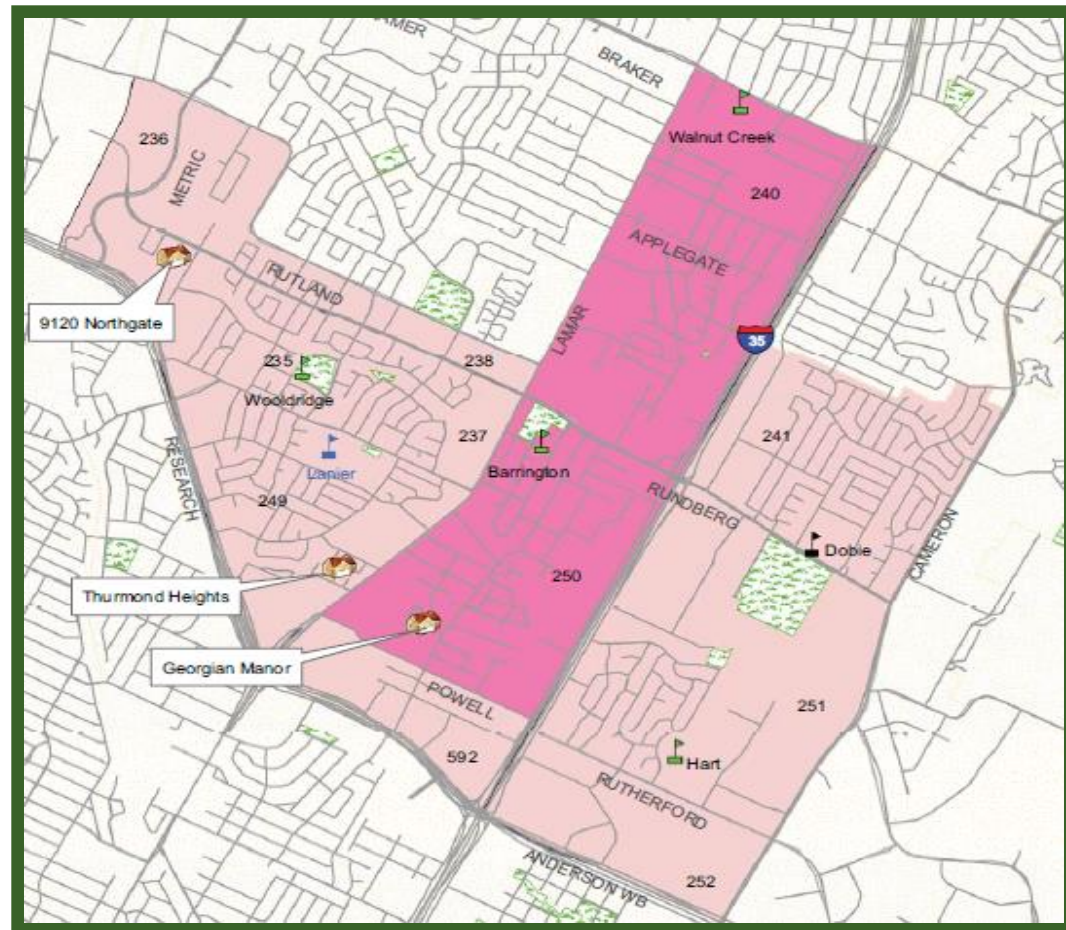
## 2. Development of Central Hybrid Community Center for Neighbors of All Ages: Health Clinic, Senior Services, Gardening, Neighborhood Civic and Social Gatherings

The N. Lamar/Georgian Acres area, is in need of a pedestrian accessible hybrid community center/public health clinic/ senior citizen center/community garden to serve all neighbors.

The health clinic could be used during off hours as a joint location for a senior citizen community center. This will revitalize the area and will support the needs and promote enhanced community accountability, improve quality of life and crime reduction.

### Potential approaches:

- a) Work with the City, County, and Central Health to start up a health clinic facility.
- b) Work with multiple non-profits to evaluate and build support for a joint clinic and community center.
- c) Work with local businesses and individuals to raise funds for a joint facility.



# 2. Centro Híbrido Comunitario y Centro de Salud

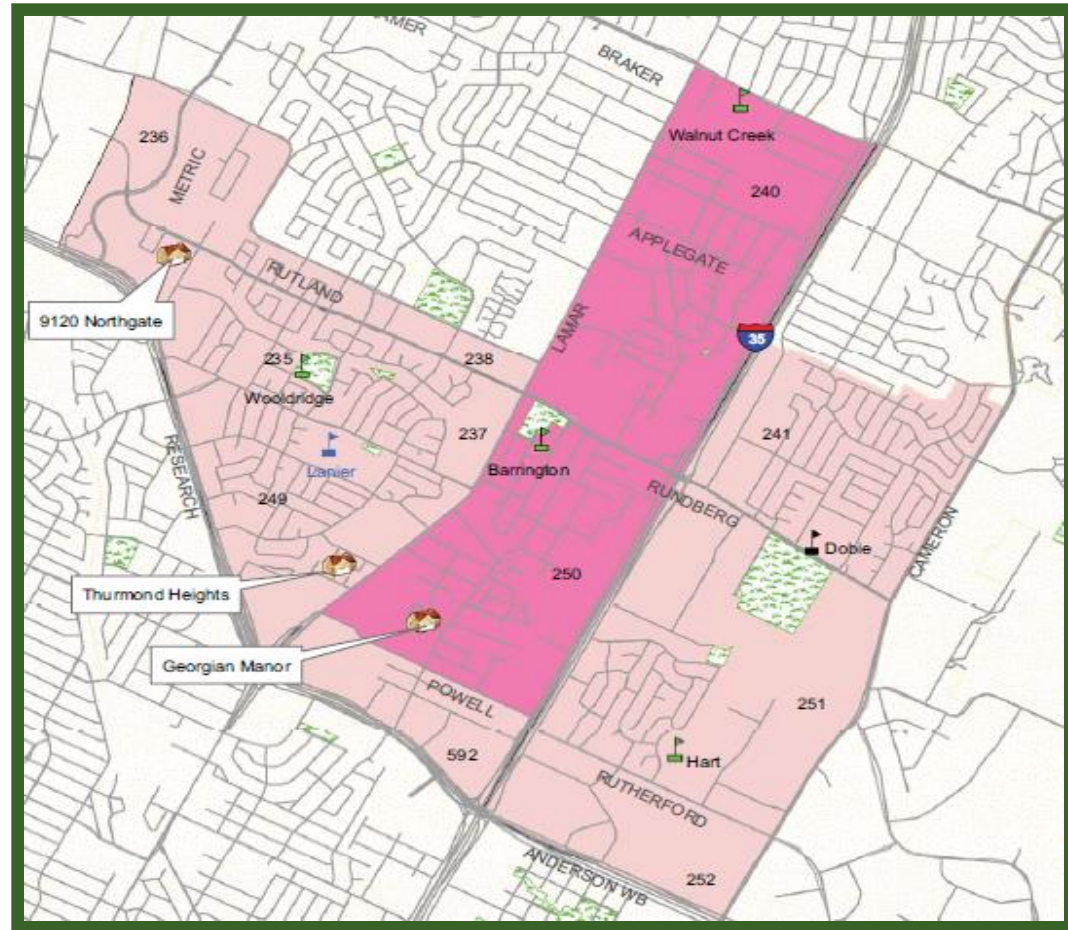
## 2. Desarrollo de Centro Híbrido Comunitario central para los vecinos de todas las edades: Clínica de Salud, Servicios para la tercera edad, Jardines, Vecindario Cívico, y reuniones sociales.

El área de N. Lamar/Georgian Acres esta en necesidad de centro híbrido comunitario: centro de salud pública, centro para tercera edad, jardín comunitario, con acceso peatonal y para servir a todos los vecinos.

Cuando la clínica de salud no esta en uso se podría utilizar el local como centro para la tercera edad. Esto va a revitalizar la zona y apoyar las necesidades y promover una mayor rendición de responsabilidad de la comunidad, mejorar la calidad de vida y la reducción de la delincuencia.

### Enfoques posibles:

- a) Trabajar con la ciudad, el condado y Central Health para poner en marcha una instalación de centro de salud.
- b) Trabajar con varias organizaciones no lucrativas para evaluar y generar apoyo para una clínica en conjunto con un centro comunitario.
- c) Trabajar con empresas y personas locales para recaudar fondos para un centro híbrido.





# 3. Afterschool Program Support for 10 yrs & Older

## 3. Afterschool Programs (Sports, Arts, Vocational, etc.) for those 10 years and older

There is a huge need for after-school and summer programs for children and teens older than 10 years old so they can have positive role models, self esteem building activities and mentoring relationships. The needs involve programs for sports, arts, vocational training and mentoring programs, etc.

These activities will reduce crime, improve quality of life, and drive long term sustainability for the community and neighbors.

### Potential approaches:

- a) Work with the various middle and high school counselors to define specific needs.
- b) Define financial and mentoring resources for programs that may exist with City, County and non-profit organizations for reduced fees, etc.
- c) Work with local businesses and individuals to raise resources and develop mentoring options.



### 3. Programas para después de la escuela para los mayores de 10 años

Hay una gran necesidad de programas para después de la escuela y de verano para niños y adolescentes mayores de 10 años de edad para que puedan tener modelos positivos, las actividades de construcción de la autoestima y las relaciones de mentores. Las necesidades incluyen programas de deportes, artes, programas de capacitación y programa de mentores.

Estas actividades reducirán la delincuencia, mejorarán la calidad de vida, e impulsarán la sostenibilidad a largo plazo para la comunidad y los vecinos.

#### Enfoques posibles:

a) Trabajar con los distintos consejeros de la escuela secundaria y preparatoria para definir las necesidades específicas.

b) Definir los recursos financieros y de tutoría para los programas que existen con la ciudad, el condado, y las organizaciones sin fines de lucro para la reducción de los cobros de participación.

c) Trabajar con empresas y personas locales para recaudar recursos y desarrollar opciones de mentores.



# 4. Accountability for Housing & Property Code Violations

## 4. Accountability for Housing and Property Code Violations

There is a direct correlation with improving housing and surrounding property conditions and the lowering of crime rates. Properties that evoke a sense of pride and care, consistently deter criminal activity.

Holding the City Code Compliance and Legal Departments accountable for timely consequences for violations is an area that needs direct attention.

Potential approaches:

- a) Work with City Council Members and their staffs on how the Code and Legal Departments can be more effective and responsive to complaints.
- b) Meet with Code Compliance and City Legal Division leaders on the best approaches for success.
- c) Understand process for property seizure, etc.





## 4. Responsabilidad de vivienda y violaciones de código de propiedad

Existe una correlación directa con el mejoramiento de las condiciones de vivienda y propiedades circunvecinas y la reducción de los índices de crimen. Propiedades que evocan un sentido de orgullo y cuidado, disuaden sistemáticamente la actividad criminal.

Sosteniendo el departamento de el Cumplimiento de el Código de la ciudad (Code Compliance) y el departamento Legal responsable por las consecuencias a personas que violan el código de la ciudad es una área que requiere atención directa.

### Enfoques posibles:

- a) Trabajar con los miembros del Consejo Municipal y su personal sobre como el departamentos de el Código y la división Legal pueden ser mas efectivos y responder a quejas con tiempo.
- b) Reunirnos con los lideres de el departamento de el cumplimiento de el código y departamento legal sobre el mejoramiento de estrategias para el éxito.
- c) Entender el proceso de incautación de propiedad.





# Secondary Set of Priorities

---

5. **Domestic Violence Reduction**
  6. **Reduce Marginally Homeless Families and the impact on student enrollments**
  7. **Improve Transportation Accessibility for major employers in the Area**
  8. **Refugee and Immigrant Support**
  9. **Scholarships for Lanier and Reagan students (ACC/College/Vocational Schools, etc.)**
  10. **3<sup>rd</sup> Party Audit for City of Austin Budget (Hotel Taxes not collected, etc.)**
  11. **Improvement in Libraries and Parks**
  12. **Safe Walk to School Programs**
  13. **Prostitution Rehabilitation**
  14. **Beautification of Lamar and Rundberg**
-

# Conjunto Secundario de Prioridades

---

5. Reducción de la Violencia Domestica
  6. Reducir Familias Sin Hogar Marginalmente y el Impacto en la Matricula Estudiantil
  7. Mejorar la Accesibilidad de Transporte Para Empleadores de la Zona
  8. Apoyo a Refugiados y Inmigrantes
  9. Becas para estudiantes de Lanier y Reagan (ACC/Colegio/Escuela de Formación Profesional)
  10. Auditoria Externa Para el Presupuesto de la Ciudad de Austin (Impuestos hosteleros no cobrados)
  11. Mejoramiento de Bibliotecas y Parques
  12. Programa Escolares de Caminata Segura
  13. Rehabilitación de la Prostitucion
  14. Embellecimiento de Lamar y Rundberg
-

# Actions Requested of Neighborhood Associations

---

We are looking for as much feedback as possible from all residents and the neighborhood associations in the Rundberg Lane area.

For the activities which have been proposed, which ones have the highest potential for reducing crime and enhancing neighborhood safety and livability?

Please review the initial priorities with your neighbors and provide feedback and comments on what you think will have the most effective results.

## Methods for communication and Feedback:

- a) **Speak Up Austin:** <https://austintexas.granicusideas.com/forums/restore-rundberg>
  - b) **Email Restore Rundberg Team:** <http://austintexas.gov/email/restorerundberg>
  - c) **Call Restore Rundberg Team:** 512-974-8199
  - d) **Verbal Feedback at Public Meetings**
  - e) **Documents are available on Restore Rundberg website:** <http://austintexas.gov/restorerundberg>
- 
-

# Acciones Solicitadas de Las Asociaciones de Vecinos

Pedimos la participación de todos los residentes y asociaciones de vecinos de la zona de Rundberg Lane a través de comentarios y sugerencias.

De las actividades que se han propuesto, cuales tienen el mayor potencial para reducir la delincuencia y mejorar la seguridad y la habitabilidad del vecindario?

Por favor revise las prioridades iniciales con sus vecinos y favor de ofrecer sugerencias o comentarios de lo que cree que va a tener resultados mas eficaces.

## Métodos para comunicarse, comentarios o sugerencias:

a) Speak Up Austin: <https://austintexas.granicusideas.com/forums/restore-rundberg>

b) Correo Electrónico de el equipo de Restore Rundberg: <http://austintexas.gov/email/restorerundberg>

c) Llamar al equipo de Restore Rundberg: 512-974-8199

d) Sugerencias o comentarios verbales en las juntas publicas.

e) Los documentos están disponibles en el sitio web de Restore Rundberg:  
<http://austintexas.gov/restorerundberg>