

قسم قوانين أوستين

يتحقق قسم قوانين أوستين من الوفاء [بالقوانين والمراسيم الصادرة عن المدينة](#). نحن نحمي الاستخدام الآمن والصحي والقانوني للأراضي والمنازل. ونقوم بذلك من خلال تحديد الأوضاع الخطيرة والمتدنية وضمان تلبية الحد الأدنى من المعايير.

الخدمات

الإبلاغ عن انتهاك للقانون

يمكنك الإبلاغ عن انتهاك القوانين عن طريق الاتصال بالرقم 3-1-1 أو عن طريق [إرسال بلاغ عبر الإنترنت](#). لمزيد من المعلومات حول انتهاكات التعليمات البرمجية، يرجى الرجوع إلى [قائمة انتهاكات القوانين الشائعة](#).

البحث عن حالات الشكوى المتعلقة بالقوانين

يتيح [Citizen Connect](#) إمكانية البحث عن حالات الشكوى عن طريق العنوان أو رقم الحالة أو عوامل تصفية المنطقة المتنوعة.

الاتصال بـ Code Connect

تحدث إلى منظم متمرس يمكنه مساعدتك في الإجابة عن الأسئلة العامة المتعلقة بالقوانين وتقديم توجيهات عن الموارد وإعطاء تحديثات بشأن الحالات الحالية الخاصة بك

حضور جلسة الاستماع الإدارية

إذا كان لديك انتهاك لم يتم تصحيحه للقوانين، فقد تتلقى رسالة مكتوبة لحضور جلسة استماع إدارية. يجب أن تحضر إلى جلسة الاستماع، ويجب أن تفعل ذلك في التاريخ المحدد في الرسالة الإدارية التي تتلقاها.

العقارات في سجل الإيجارات

برنامج تسجيل الإيجارات خاص بالعقارات التي تنتهك قوانين متعددة.

التراخيص

تقدم بطلب للحصول على رخصة إيجار قصيرة الأجل

يُطلب من [ملاك الإيجارات قصيرة الأجل \(STRs\)](#) الحصول على ترخيص تشغيل سنويًا. ينطبق هذا القانون على جميع العقارات (بما في ذلك الغرف وبيوت الضيافة) المستأجرة لمدة تقل عن 30 يومًا متتاليًا.

الحصول على ترخيص نقل خاص

يجب أن تحصل جميع شركات النقل الخاصة التي تجمع النفايات أو تزيلها أو تنقلها، و / أو التي تقوم بإعادة التدوير و / أو التسميد / التسميد بالسماد العضوي داخل مدينة أوستن مقابل رسوم على [ترخيص نقل خاص](#).

الحصول على ترخيص غرف سكنية / منازل إقامة

يلزم الحصول على ترخيص لتشغيل غرف سكنية أو منازل إقامة في إطار العقارات التجارية أو السكنية.