

Proposición B: hoja técnica



¿Qué es la Proposición B?

En la Elección Especial de la Ciudad de Austin del 2 de noviembre de 2021, se puede votar por la Proposición B de la boleta de votación:

“¿Se deberá autorizar al Consejo Municipal a transferir o arrendar aproximadamente 9 acres de zonas de parques que actualmente se utilizan como el Central Maintenance Complex (CMC) ubicado en 2525 S. Lakeshore Blvd. a través de un proceso de licitación pública, en el que el valor total de la oferta es igual o superior al valor equitativo y tasado de mercado del CMC, a cambio de, como mínimo: 1) al menos 48 acres de terrenos costeros contiguos a un parque de la Ciudad existente; y 2) el costo o la construcción de una nueva instalación de mantenimiento para el Departamento de Parques y Recreación sobre otros terrenos pertenecientes a la ciudad; y 3) la financiación parcial o total para la remoción de la instalación de mantenimiento existente de Fiesta Gardens y la restauración de ese terreno como zona de parques?”

¿Qué sucede si se aprueba la Proposición B?

Si se aprueba la Proposición B, la Ciudad procuraría vender, arrendar o intercambiar nueve acres de propiedad de parques (conocida como Central Maintenance Complex ubicado en 2525 S. Lakeshore Blvd) a cambio de:

- al menos 48 acres de terrenos costeros y
- el costo de una nueva instalación de mantenimiento sobre otros terrenos pertenecientes a la ciudad que serán determinados y
- la financiación parcial o total para la remoción de la instalación de mantenimiento existente de Fiesta Garden (ubicada en 2202 Jesse E. Segovia Street) y la restauración de ese terreno como zona de parques.

La proposición empezaría el proceso de poner a disposición de los residentes de la Ciudad zonas de parques adicionales. La Ciudad expedirá un pedido de propuestas y seleccionará entre las propuestas que satisfagan los criterios mínimos descritos en el lenguaje de la boleta de votación.

¿Por qué los votantes deben decidir sobre este asunto de zonas de parques?

Según la **Sección b del Capítulo 253 del Código de Gobierno Autónomo de Texas** y la **Sección 7(A) del Artículo II de la Carta Orgánica de la Ciudad de Austin**, terrenos pertenecientes, mantenidos o reclamados como un parque público o plaza pública no pueden ser vendidos, arrendados o de otro modo transferidos a menos que los votantes habilitados de la Ciudad autoricen la transferencia mediante una mayoría de los votos recibidos en la elección.

¿Cómo puedo votar?

Fecha de la elección: 2 de noviembre de 2021

Dónde votar y fechas de votación anticipada:

- Condado de Travis: Votetravis.com
- Condado de Williamson: <https://www.wilco.org/Departments/Elections>
- Condado de Hays: <https://hayscountytexas.com/departments/elections/current-year-elections/>

Para obtener más información: austintexas.gov/nov2021election