

El reembolso de jardines WaterWise\* de Austin Water ayuda a asociaciones de propietarios de viviendas multifamiliares a convertir el césped en lechos de plantas nativas.

*\* Debe obtener la aprobación previa de Austin Water antes de iniciar el trabajo.*

### AHORROS

- Instalar un jardín WaterWise puede reducir o acabar con la necesidad de riego adicional.

### CANTIDAD DEL REEMBOLSO

- Hasta \$5,000 por propiedad (*límite de por vida*)
  - \$25 por cada 100 pies cuadrados (*1,000 pies cuadrados mínimo*) convertidos
- La cantidad del reembolso no puede exceder la cantidad total de los costos elegibles del proyecto

### ELEGIBILIDAD

- **Solicitante:**
  - Ser una asociación de propietarios de viviendas multifamiliares (HOA) con servicio de agua de Austin Water o un **proveedor de agua calificado**
  - Debe compartir un medidor de agua o un medidor de riego
  - Solicitar una aprobación previa del 1 de diciembre al 31 de marzo (*para el reembolso de primavera*) y/o del 1 de junio al 30 de septiembre (*para el reembolso de otoño*)
    - Se acepta una solicitud por período de aprobación previa
    - Puede solicitar en otros períodos para más áreas hasta que se alcance el límite de \$5,000
    - Debe tener permiso de dueño de propiedad para hacer la solicitud (*si no es el dueño*)
  - Aceptar cualesquier inspecciones necesarias antes y después de la instalación de Austin Water
  - Estar dispuesto a permitir que Austin Water lleve un rastreo de su uso de agua y haga referencia del proyecto en materiales de difusión
- **Área de conversión:**
  - Debe convertir por lo menos 1,000 pies cuadrados
    - 75% del área debe tener césped saludable al momento de la solicitud
    - Las conversiones en el derecho de paso o en áreas de crédito de agua de lluvia no son elegibles
    - No puede alterar o modificar rejillas ni áreas de amortiguación aprobadas por la ciudad
  - Debe usar plantas nativas/adaptadas de la **Guía de plantas Grow Green** (*Austin Water debe aprobar cualquier sustitución*)
    - No puede reemplazar césped por otro tipo de césped
  - Debe tener por lo menos 50% de plantas cubiertas (*en madurez de la planta*)
    - Debe instalar plantas del 15 de marzo al 15 de mayo (*para el reembolso de primavera*) y del 15 de septiembre al 15 de noviembre (*para el reembolso de otoño*)

## REEMBOLSO DE JARDINES WATERWISE - HOA MULTIFAMILIAR

---

- o Los lechos de plantas y las áreas duras con mantillo deben tener en la parte superior por lo menos de 2 a 3 pulgadas de mantillo orgánico
- o El sistema de riego debe estar tapado o cambiarse por riego de goteo o de bajo uso después de la conversión
- o No se puede instalar un nuevo sistema de riego permanente
- o No se puede usar grava ni piedra

### LISTA DE VERIFICACIÓN

- Cumplir con todos los requisitos de elegibilidad de la página anterior
- Presentar la solicitud para pre-aprobación **antes de comprar o instalar cualquier material e** incluir:
  - Fotos antes de la instalación:** mostrar el área de conversión completa
  - Plan el sitio:** mostrar líneas de la propiedad, plantas existentes, ubicaciones/dimensiones de edificios, calles, aceras y entradas (*debe mostrar pies cuadrados exactos*)
  - Plan de siembra:** hacer una lista de los tipos de plantas que quiere usar, incluya su extensión de maduración y dibuje el sitio propuesto (*no tiene que ser a escala*)
  - Formulario W-9 del IRS**
  - Enviar materiales de la solicitud a:
    - Correo postal:** Austin Water Conservation, PO Box 1088, Austin, TX 78767
    - Correo electrónico:** watercon@austintexas.gov
    - Fax:** 512-974-3504
- Complete una inspección previa (*si se requiere*)
- Espere recibir una carta de pre-aprobación de Austin Water
- Una vez que reciba la carta de aprobación previa:
  - Compre materiales y convierta el área a un jardín WaterWise
  - Espere hasta las fechas correspondientes para instalar cualquier planta (*ver elegibilidad*)
  - Envíe fotos que muestren el trabajo terminado y recibos/facturas desglosadas, fechadas y **pagados en su totalidad** con la información de contacto del proveedor a Austin Water
- Complete una inspección posterior (*si se requiere*)
- Espere de 6 a 8 semanas para recibir su cheque de reembolso de Austin Water

### RECURSOS

[Preguntas frecuentes de jardines WaterWise](#)

[Guía de medición del área de conversión](#)

[Muestra de planes del sitio y plantas](#)

[Muestras de jardines WaterWise](#)

## REEMBOLSO DE JARDINES WATERWISE - SOLICITUD HOA MULTIFAMILIAR

### INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE

Número de cuenta de Austin Water  
(dejar en blanco si no está disponible)

O nombre del proveedor de agua que califique: \_\_\_\_\_

Nombre del solicitante: \_\_\_\_\_

Dueño de la propiedad  Titular de cuenta de servicios públicos\*  Ambos  
\* Un titular de cuenta que no sea el dueño de la propiedad debe enviar una carta del dueño dándole permiso para participar.

Dirección de la propiedad: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Código postal: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Correo electrónico: \_\_\_\_\_

Dirección postal: (si es diferente) \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Código postal: \_\_\_\_\_

### INFORMACIÓN DEL REEMBOLSO

Método de riego actual:  Automático  Rocío con manguera  
 Riego manual  Ninguno

Césped actual: \_\_\_\_\_

Área de conversión propuesta  
(pies cuadrados): \_\_\_\_\_

Persona o compañía que realiza  
la instalación: \_\_\_\_\_

Fecha de inicio estimada: \_\_\_\_\_ Fecha de término estimada\*: \_\_\_\_\_

\* Debe completar todos los proyectos a más tardar el 15 de mayo para los reembolsos de primavera y el 15 de noviembre para los reembolsos de otoño

### ACUERDO DE REEMBOLSO

Certifico que todas las declaraciones y representaciones contenidas en esta solicitud son verdaderas, correctas y completas. He leído y entiendo la elegibilidad del reembolso. He completado cada uno de los puntos requeridos de la lista de verificación del reembolso y he presentado todos los puntos requeridos. Entiendo que las solicitudes incompletas no se procesarán. Austin Water se reserva el derecho de cancelar o modificar el programa sin previo aviso. Los reembolsos están sujetos a la disponibilidad de fondos.

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Fecha

WaterWiseAustin.org | watercon@austintexas.gov | 512-974-2199

### SOLO PARA USO DE LA CIUDAD DE AUSTIN:

Pies cuadrados elegibles: \_\_\_\_\_ / 100 = \_\_\_\_\_ x \$25 = \$ \_\_\_\_\_ Reembolso  
Fecha previa a la inspección: \_\_\_\_\_ Inspeccionado por: \_\_\_\_\_ Pasa/No pasa  
Fecha de inspección posterior: \_\_\_\_\_ Inspeccionado por: \_\_\_\_\_ Pasa/No pasa