

Reducción de riesgo de inundación del riachuelo Little Walnut

Preguntas frecuentes

¿Cuáles se espera sean los efectos en el tráfico en el vecindario durante la construcción?

Se espera que la construcción tome tres años. Nos esforzaremos por minimizar las interrupciones en el vecindario. Por favor espere como mínimo los siguientes efectos en el tráfico:

- Cierre de carriles y calles en Mearns Meadow Boulevard entre Metric y Rutland. La calle pudiera sentirse irregular al manejar sobre ella antes de que sea reparada al final del proyecto.
- Prohibición de estacionamiento en las áreas de trabajo en Mearns Meadow Boulevard. Se enviará un aviso 48 horas antes y luego se comenzarán a remolcar los automóviles.
- Posibles desvíos de las rutas de autobuses.

¿Cuáles serán los efectos en los servicios públicos?

- Se deberá cerrar el paso de agua en varias ocasiones durante el proyecto. Usted recibirá un aviso 48 horas antes junto con un horario estimado para el cierre de agua.
- Siempre habrá la posibilidad de interrupciones temporales inesperadas a los servicios públicos (por ejemplo, agua) si cortamos una tubería por accidente. Tomaremos precauciones para evitar esto.

¿Qué otros efectos podrían tomarse en cuenta?

- Se realizarán algunas excavaciones en los jardines para instalar más de 30 alcantarillas nuevas. Las excavaciones se harán en la servidumbre de paso que se extiende a aproximadamente 10 pies detrás de la acera.
- Podría haber ruido y polvo durante las horas de trabajo de 7 a.m. a 6 p.m.
- Se podrían cerrar los campos de fútbol y otras áreas dentro del Parque Vecinal Quail Creek. El equipo para hacer ejercicio será removido durante el proyecto. Los residentes pueden usar el Parque Brownie como alternativa.

¿Qué hago con la basura?

Por favor continúe colocando la basura, compost y reciclaje como lo hace normalmente, incluso cuando la calle esté cerrada. Nosotros coordinaremos con Austin Resource Recovery.

¿Cómo se manejará la seguridad durante este proyecto?

La seguridad es un punto clave y estamos tomando todas las precauciones adecuadas. En cualquier proyecto de construcción, siempre hay peligros inherentes. Le pedimos que permanezca pendiente de las cercas y letreros de seguridad y mantenga a los niños y mascotas

alejados del área y equipo de construcción. Coordinaremos con los trabajadores de emergencia para garantizar que siempre tengan acceso al área. El contratista cumplirá con todos los requisitos actuales de la Ciudad sobre protección contra el COVID-19. Los contratistas usarán mascarillas cuando no puedan guardar el distanciamiento físico apropiado.

¿Cómo se me mantendrá informado sobre este proyecto?

Enviaremos ocasionalmente correos electrónicos con información actualizada para mantenerle informado sobre nuestro progreso. Para ser incluido en la lista de distribución, envíe un correo electrónico al coordinador de promoción y alcance a Matthew.Hart@austintexas.gov. También le enviaremos una carta si vamos a cambiar una alcantarilla en su propiedad. Además, publicaremos información sobre el proyecto en la biblioteca Little Walnut Creek y en los grupos comunitarios locales.

¿Cómo vamos a proteger a los árboles?

Un arbolista de la Ciudad de Austin evaluará los árboles antes de que comience la construcción y determinará cuáles deben protegerse con cercas o entablado y si se deben podar algunas ramas bajas. Esto es para ayudar a prevenir cualquier daño a los árboles causados por el equipo de construcción.

¿Estará mi casa en la llanura de inundación?

Una gran cantidad de casas tendrán muchas menos probabilidades de inundación gracias al proyecto, pero algunas aún podrían estar en la llanura de inundación. Después de finalizar el proyecto, enviaremos la información a FEMA para que revise los mapas oficiales de las llanuras de inundación para el riachuelo Little Walnut. Por favor tenga presente que la reducción en la llanura de inundación en este proyecto pudiera verse compensada por un esfuerzo separado de trazar un mapa nuevo de las llanuras de inundación en toda la ciudad. Este esfuerzo, conocido como Atlas 14, mostrará los aumentos en las llanuras de inundación, incluyendo al riachuelo Little Walnut. Es difícil saber en este momento cómo este proyecto y los mapas de las llanuras de inundación de Atlas 14 se afectarán entre sí. Puede encontrar más información en AustinTexas.gov/Atlas14.

¿Cómo afectará esto mi póliza de seguro contra inundaciones?

Su necesidad de seguro contra inundaciones no cambiará mientras el proyecto esté en construcción. Una vez se complete el proyecto y el nuevo mapa de las llanuras de inundación, si su casa ya no está en la llanura de inundación, su compañía hipotecaria quizás ya no requiera el seguro. Sin embargo, le recomendamos por lo general mantener su póliza de seguro contra inundaciones. El costo sería menor para las casas que ya no están en la llanura de inundación. Cuando se culmine el mapa de las llanuras de inundación, debe verificar con su compañía hipotecaria y compañía de seguro para propietarios de vivienda.

¿Cuáles son sus planes para repavimentar las calles?

Repararemos las zanjas durante la construcción de las tuberías de servicios públicos. Luego de realizar todas las obras en las todas las calles, se colocará el pavimento nuevamente.

AustinTexas.gov/LittleWalnutCreek